



14 Rue de la Boule d'Or  
10100 Romilly sur Seine

Tél: 03 25 24 33 33  
Port: 06 85 53 68 60  
Fax: 03 25 39 04 69

## Spacieuse Maison De Village Independante De 148 M<sup>2</sup> Habitables (ref. 3133)

107 000 €



### Détail du bien

<b>Référence</b>	3133
<b>Ville</b>	Secteur Ferreux Quincey Axe Nogent/S/Seine
<b>Catégorie</b>	Maison De Village
<b>Superficie du terrain</b>	411 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	148 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de chambres</b>	4
<b>DPE (Diagnostic de ...)</b>	G
<b>Prix</b>	107 000 €
<b>Taxe foncière</b>	629 €



### Descriptif du bien

Sas d'entrée, spacieuse cuisine carrelée de 19.50 m<sup>2</sup>, séjour/salon carrelés de 35 m<sup>2</sup> cheminée insert, SDB + douche + WC, dégagement. A l'étage : palier, 3 chbres de 10 à 20 m<sup>2</sup>, bureau. 2ième étage : salle de jeux de 29 m<sup>2</sup>, 1 chbre de 10 m<sup>2</sup>. Fenêtres PVC. CH. CENT. FUEL + INSERT.

### Notes

Agence de la Boule d'Or, 14 Rue de la Boule d'Or, 10 100 ROMILLY SUR SEINE

Tél: 03 25 24 33 33

Port: 06 85 53 68 60

E-mail: delabouledor@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 9h30 à 12h00 et de 14h30 à 18h30